

MY HOME AUCTION(マイホームオークション)について



①入札の手順

- 物件検討 物件見学（事前予約の上、内見可能）、ローンシミュレーションなど
- 入札 期日までに入札(落札後のキャンセルはできません)
- 開札 購入権または交渉権獲得の結果報告（入札申込に記載の連絡先に）
- 契約 契約締結

②注意事項

- 入札資格 個人・不動産業者どちらも可能
- 入札会場 A：紙入札ーピタットハウス富山駅北口店に持参または郵送
[〒930-0859 富山県富山市牛島本町2丁目7-8 塩谷建設株式会社 富山支店 1F]
B：ネット入札ーピタットハウス富山駅北口店HPより
[<http://www.shiotani-f.jp>]
- 入札期日 **入札締切 2023年2月19日（日） 13：30**
開札は同日14：00

A：持参は当日13：30まで。郵送は前日必着。

B：当日13：30締切。

- 同額入札 同額入札があった場合は、再入札

③落札後について

- 購入権利 金額が一番高い入札者が第一購入者となり購入権利獲得。（次点の方へはその旨を通知）
交渉権付きの場合は、交渉権獲得。（次点の方へはその旨を通知）
- 売買契約 購入権利獲得者は速やかに売買契約を締結。交渉権付きの場合は、売主・買主との折衝を
まとめ売買契約を締結。

■通常出品の物件について

掲載物件は入札物件とし、表示価格は「最低売却価格」です。

最低売却価格以上の金額での入札をお願いします。

ご検討中のお客様は物件を見学の上、専用用紙にて入札をお願いします。

最も高い金額で入札されたお客様が落札権を獲得します。

■交渉権付きの物件について

掲載物件は入札物件とし、表示価格は「最低売却価格」です。

最低売却価格を下回る金額での入札も可能ですが、交渉の結果契約に至らない可能性があります。

物件を見学の上専用用紙にて入札をお願いします。

最も高い金額で入札されたお客様が落札（交渉）権を獲得します。

なお、2023年2月19日に出品物件は、全て価格交渉権付物件です。

※不明な点がございましたらお気軽にお問合せ下さい。



塩谷建設株式会社 不動産事業部

ピタットハウス富山駅北口店

〒930-0859 富山県富山市牛島本町2丁目7-8

塩谷建設株式会社 富山支店1階

営業時間/9：00～18：00 定休日/日曜日、祝祭日

TEL：076-411-9311 FAX:076-411-9312

e-mail：toyama-ph@shiotani.co.jp